

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR REITERATION DES ENCHERES

## D'UN « MAGASIN » (lot 6) et D'UN PLACARD

situés au rez-de-chaussée (lot 5) d'une superficie à ce jour indéterminable car intégrés à un espace plus vaste de **112,31 m<sup>2</sup>** situé au rez-de-chaussée,  
**et D'UNE CAVE** située au sous-sol (lot 1)

Dépendant d'un immeuble sis 135 rue de Lyon 13015 MARSEILLE,  
figurant au cadastre de ladite commune, Quartier CABUCELLE,  
section 899 H Plan n°48, pour une contenance de 1 a 48 ca.

**MISE A PRIX : 3.800 EUROS**  
(trois mille huit cents euros)

**Visite le Lundi 16 septembre 2024 de 11 h 00 à 12 h 00**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 25 SEPTEMBRE 2024 à 9 h 30**

à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,  
situé 25 rue Edouard Delanglade 13006 MARSEILLE.

### **Les enchères sont recevables uniquement :**

- Si elles sont portées par un avocat inscrit au Barreau de MARSEILLE
- Si vous lui avez remis un chèque de banque (caution bancaire irrévocable, le consulter) représentant au moins 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3.000 € établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de MARSEILLE.

### **Pour plus amples renseignements et pour consulter le cahier des conditions de vente :**

- **Maître Philippe CORNET**, Avocat au Barreau de MARSEILLE, dont le cabinet est situé au 45 Cours Gouffé, 13006 MARSEILLE – Tél. : 04.91.15.76.90 - mail : **contentieux@cornet-lebrun.com**. Les dossiers sont consultables sur le site **www.mascaron-avocats.com**.

- Le Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, au rez-de-chaussée à l'accueil, 25 Rue Edouard Delanglade, 13006 MARSEILLE, du lundi au vendredi de 8 h 00 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

**Marseille, le 30 Juillet 2024**  
**Philippe CORNET**