

***COPROPRIETE 135 RUE DE LYON – 13015 MARSEILLE.
Procès-verbal de délibérations (ARTICLE 29-1)
Le 2 juillet 2020***

Par Ordonnance du 18/02/2020, la **SCP AJILINK AVAZERI-BONETTO** prise en la personne de **Maitre Alexandre BONETTO** a été désignée en qualité d'Administrateur Provisoire de la Copropriété **COPROPRIETE 135 RUE DE LYON, Marseille 13015, au visa de l'article 29-1** de Loi du 10 Juillet 1965.

Conformément aux dispositions de cet article, il est confié à **Maitre Alexandre BONETTO** les pouvoirs de l'Assemblée Générale, à l'exception de ceux prévus aux a et b de l'article 26.



Après avoir recueilli l'avis des Copropriétaires (Article 62-7 du décret du 17 mars 1967), les décisions suivantes sont prises par **Maitre Alexandre BONETTO**.

Résolution n°1: Approbation des comptes du 01/09/2018 au 31/08/2019 – Article 24

Maitre Alexandre BONETTO en sa qualité d'administrateur provisoire et après avoir recueilli l'avis des copropriétaires et conformément aux dispositions de l'article 29-1 approuve, dans leur intégralité et sans réserve, en leur teneur et présentation, les comptes du Syndicat des copropriétaires dont le montant des dépenses de l'exercice allant du 01/09/2018 au 31/08/2019 est de 11.216,43€ en charges courantes.

Résolution adoptée.

Résolution n°2: Approbation du budget prévisionnel de l'exercice du 01/09/2020 au 31/08/2021 – Article 24.

Maitre Alexandre BONETTO en sa qualité d'administrateur provisoire approuve le budget prévisionnel pour un montant de 9 500 Euros pour l'exercice du 01/09/2020 au 31/08/2021. Les provisions seront appelées par 1/4, le 01/09/2020, le 01/12/2020, le 01/03/2021, le 01/06/2021.

Résolution adoptée.

MARSEILLE, le 2 juillet 2020

Alexandre BONETTO

SCP AJILINK AVAZERI-BONETTO – Administrateurs Judiciaires Associés

Siège social : 23/29 rue Haxo 13001 MARSEILLE - Tél. : 04 91 54 06 87
Etude d'Aix-en-Provence : 298 Avenue du club hippique 13090 AIX-EN-PROVENCE - Tél. : 04 42 20 59 32
Etude de Manosque : Immeuble Le Meeting Avenue du 1er Mai ZI Saint Joseph 04100 MANOSQUE - Tél. : 04 92 79 84 70
Email : avazeri-bonetto@ajilink.fr – **www.ajilink.fr**

Conformément aux dispositions des articles ci-dessous (décret du 17 MARS 1967), il vous est précisé :

- Article 62-7 :
Les décisions prises par l'administrateur provisoire sont mentionnées, à leur date, sur le registre des décisions prévu à l'article 17 du présent décret.
- Article 62-9 :
L'administrateur provisoire adresse copie aux copropriétaires de la ou des décisions prises et joint, s'il y a lieu, l'appel de fonds correspondant.