

CORINNE BERT

Expert près la Cour d'Appel d'Aix-en-Provence

Reçois uniquement sur rendez-vous

C.02.03 Gestion d'immeuble – Copropriété

Diplômée d'études supérieures comptables et financières

expert.judiciaire@bert-avon.fr

273 Rue Paradis 13006 Marseille

04 91 13 42 42 – Ligne n°5 (lundi et vendredi de 9h à 12h)

ADMINISTRATION PROVISoire
ARTICLE 29 – 1

Nos Réf. : CB/MM

Administration Provisoire Art.29.1 :

37 Traverse de la Viste

13015 Marseille

Ordonnance de remplacement :

N° 15/01374 du 1 Mars 2022

Magistrat : Mme Sophie-Maddie DAOUDAL

RESOLUTION PRISE LE 02 SEPTEMBRE 2024
PAR L'ADMINISTRATEUR PROVISoire
ARTICLE 29-1 LOI DU 10 JUILLET 1965

En notre qualité d'Administrateur provisoire article 29-1 Loi du 10 juillet 1965, dans le cadre de l'article 62-7 du décret du 17 mars 1967, l'Administrateur prend la résolution suivante :

PREMIERE RESOLUTION

L'Administrateur vote la saisie immobilière des lots numéro 3 et 4 appartenant au Service des domaines es qualité de curateur des successions vacantes de Mesdames Louise et Annie COBETTO.

L'Administrateur effectuera toutes les procédures nécessaires pour parvenir à la vente des lots suivants :

-LOT n°3 : Un local au rez-de-chaussée à usage d'habitation comprenant une cuisine éclairée par une porte fenêtre donnant sur une terrasse couverte et une chambre éclairée par une fenêtre,
Et les 93/1000 indivis de l'ensemble du terrain.

-LOT n°4 : Un local à usage de cave situé au sous-sol de l'immeuble,
Et les 33/1000 indivis de l'ensemble du terrain.

L'Administrateur :

- Fixe la mise à prix à 12 000€
- Fixe le montant des sommes définitivement perdue à 12 000€
- Effectuera les Diagnostics nécessaires et préalables à la vente.

A défaut d'enchérisseur le Syndicat des Copropriétaires sera déclaré adjudicataire d'office et devra payer dans les 45 jours le prix avec intérêts moratoires.

Cette résolution est adoptée.

Fait à Marseille, le 2 septembre 2024

L'Administrateur Provisoire


CORINNE BERT
EXPERT PRÈS LA COUR
D'APPEL D'AIX-EN-PROVENCE
273, rue Paradis
13006 MARSEILLE
Tél. 04 91 13 42 42
Fax 04 91 13 42 40
bert.c@orange.fr