

xp.T = 6 2
inscription
xp = 5 kil/h

JACQUES MAUBE
NOTAIRE

43, Rue Montebello



20 AVR 1960 - MARSEILLE -

N° 658
DU 9 mai 1960
Acte confirmatif
CO-PROPRIETE SQUARE NATIONAL
-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-O-

I/FS

L'AN MIL NEUF CENT SOIXANTE
ET LE *neuf mai*
PARDEVANT Me Jacques MAUBE, Notaire
à Marseille soussigné,

A COMPARU
Monsieur Albert AUBERT, Administra-
teur d'immeubles, demeurant à Marseille, 25?
cours Pierre Puget,

Agissant aux présentes au nom et
pour le compte et en qualité de seul Admi-
nistrateur de la Société dénommée SOCIETE
CIVILE IMMOBILIERE DU SQUARE NATIONAL au
capital de QUARANTE MILLE NOUVEAUX FRANCS,
ayant son siège à Marseille, 25, Cours
Pierre Puget.

LEQUEL a tout d'abord exposé ce
qui suit :

-- E X P O S E --

Suivant acte reçu par le Notaire
soussigné, le douze Juillet mil neuf cent cinquan-
te quatre, publié au premier bureau des Hypothè-
ques de Marseille le dix neuf Octobre suivant,
Volume 2094 N°6, la SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE
DU SQUARE NATIONAL a établi le règlement de co-
propriété d'un ensemble immobilier à édifier sur
un terrain situé à Marseille, quartier de la
Belle de Mai, en façade sur la rue Loubon à
l'angle de cette rue et du prolongement de la rue
du Petit-Versailles.

Handwritten signature and flourish.

11 MAI 1960

de 4 nouveaux
font

RECEVU A MARSEILLE LE 11 MAI 1960
M. L. P. 84

50/57

Sans motif réel

d.d.

Cet ensemble immobilier, aujourd'hui
construit est porté au cadastre rénové de Marseille
quartier St-Mauront Section H N° 10
pour une superficie de Un hectare, quatre vingt sept
quatre vingt treize centiares.

IL COMPREND :

Vingt neuf immeubles portant les
UN à VINGT NEUF, comprenant ensemble trois cent qu
neuf appartements et un local commercial.

La Société du Square National co
sous le régime de la Loi du 28 Juin 1938, le table
synoptique annexé au règlement de co-propriété com
également l'affectation des appartements et locaux
groupes de parts.

A ces groupes de parts numérotés
un à trois cent cinquante, n'avait pas été ajouté
terme de lots dans le texte du règlement de co-prop

Ceci exposé, Monsieur AUBERT préci
en tant que de besoin que la numérotation figurant
ce tableau de répartition sous la colonne groupe de
parts comprenait bien les différentes parties de la
propriété ; en outre, pour éviter dans l'avenir tou
risques d'erreur le comprant a établi un nouveau ta
synoptique qui demeurera ci-annexé après mention,
comportant la désignation des lots par immeuble, le
numéros, ainsi que la fraction indivise des parties
communes générales, en ce compris le terrain de l'im
ble immobilier.

--- PUBLICITE FONCIERE ---

Les présentes seront publiées au
premier bureau des Hypothèques de Marseille.

DONT ACTE

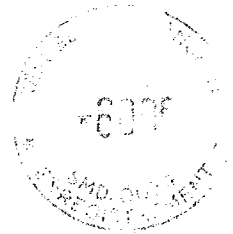
Fait et passé à Marseille en l'ét
et reçu aux minutes de Me MAURE, Notaire soussigné

Et après lecture faite, le comprant
a signé avec le Notaire.

JACQUES MAUDE

48, Rue MONTMARTRE

= 10 AVR 1910 = MARSEILLE =



TABEAU DE REPARTITION

N° des Lots	Bloc	LOCAUX	Part terrain
1	A 1	R. de Ch. droite Cave	1 50/18000°
2	A 1	R. de Ch. gauche	2 50/18000°
3	A 1	1° étage droite	3 50/18000°
4	A 1	1° " gauche	4 50/18000°
5	A 1	2° " droite	5 50/18000°
6	A 1	2° " gauche	6 50/18000°
7	A 1	3° " droite	7 50/18000°
8	A 1	3° " gauche	8 50/18000°
9	A 1	4° " droite	9 50/18000°
10	A 1	4° " gauche	10 50/18000°
11	A 1	5° " droite	11 50/18000°
12	A 1	5° " gauche	12 50/18000°
13	A 2	R. de Ch. droite	1 50/18000°
14	A 2	R. de Ch. gauche	2 50/18000°
15	A 2	1° étage droite	3 50/18000°
16	A 2	1° " gauche	4 50/18000°
17	A 2	2° " droite	5 50/18000°
18	A 2	2° " gauche	6 50/18000°
19	A 2	3° " droite	7 50/18000°
20	A 2	3° " gauche	8 50/18000°
21	A 2	4° " droite	9 50/18000°
22	A 2	4° " gauche	10 50/18000°
23	A 2	5° " droite	11 50/18000°
24	A 2	5° " gauche	12 50/18000°
25	A 3	R. de Ch. droite	1 50/18000°
26	A 3	R. de Ch. gauche	2 50/18000°
27	A 3	1° étage droite	3 50/18000°
28	A 3	1° " gauche	4 50/18000°
29	A 3	2° " droite	5 50/18000°
30	A 3	2° " gauche	6 50/18000°
31	A 3	3° " droite	7 50/18000°
32	A 3	3° " gauche	8 50/18000°
33	A 3	4° " droite	9 50/18000°
34	A 3	4° " gauche	10 50/18000°
35	A 3	5° " droite	11 50/18000°
36	A 3	5° " gauche	12 50/18000°

a reporter

1800/18000°

18.

N° des lots	Bloc	LOGAUX	Part Terrain
		report.	
27	B 4	R. de Ch. droite cave	100/18000°
38	B 4	1° étage droite	50/18000°
39	B 4	1° " gauche	50/18000°
40	B 4	2° " droite	50/18000°
41	B 4	2° " gauche	50/18000°
42	B 4	3° " droite	50/18000°
43	B 4	3° " gauche	50/18000°
44	B 4	4° " droite	50/18000°
45	B 4	4° " gauche	50/18000°
46	B 5	R. de Ch. droite	50/18000°
47	B 5	1° étage droite	50/18000°
48	B 5	1° " gauche	50/18000°
49	B 5	2° " droite	50/18000°
50	B 5	2° " gauche	50/18000°
51	B 5	3° " droite	50/18000°
52	B 5	3° " gauche	50/18000°
53	B 5	4° " droite	50/18000°
54	B 5	4° " gauche	50/18000°
55	B 6	R. de ch. droite	50/18000°
56	B 6	R. de ch. G. devant	32/18000°
57	B 6	R. de ch. G. arrière	40/18000°
58	B 6	1° étage droite	52/18000°
59	B 6	1° " G. devant	32/18000°
60	B 6	1° " G. arrière	40/18000°
61	B 6	2° " droite	52/18000°
62	B 6	2° " G. devant	52/18000°
63	B 6	2° " G. arrière	40/18000°
64	B 6	3° " droite	52/18000°
65	B 6	3° " G. devant	52/18000°
66	B 6	3° " G. arrière	40/18000°
67	B 6	4° " droite	52/18000°
68	B 6	4° " G. devant	40/18000°
69	B 6	4° " G. arrière	52/18000°
70	B 6	5° " droite	52/18000°
71	B 7	R. de Ch. droite	50/18000°
72	B 7	R. de Ch. gauche	50/18000°
73	B 7	1° étage droite	50/18000°
74	B 7	1° " gauche	50/18000°
75	B 7	2° " droite	50/18000°
76	B 7	2° " gauche	50/18000°
77	B 7	3° " droite	50/18000°
78	B 7	3° " gauche	50/18000°
à reporter			3912/18000°



JACQUES MAUBE 007777

NOTAIRE

43 Rue MONTGRAND

== 20 AVR 1968 == MARSEILLE I ==

N° des lots	Bloc	LOCAUX	part terrain
Report			3972/18000°
79	B 7	4° étage droite cave	9 50/18000°
80	B 7	4° " gauche	10 50/18000°
81	B 7	5° " droite	11 50/18000°
82	B 7	5° " gauche	12 50/18000°
83	B 8	R. de Ch. droite	1 50/18000°
84	B 8	R. de ch. gauche	2 50/18000°
85	B 8	1° étage droite	3 50/18000°
86	B 8	1° " gauche	4 50/18000°
87	B 8	2° " droite	5 50/18000°
88	B 8	2° " gauche	6 50/18000°
89	B 8	3° " droite	7 50/18000°
90	B 8	3° " gauche	8 50/18000°
91	B 8	4° " droite	9 50/18000°
92	B 8	4° " gauche	10 50/18000°
93	B 8	5° " droite	11 50/18000°
94	B 8	5° " gauche	12 50/18000°
95	B 9	R. de Ch. droite	1 50/18000°
96	B 9	R. de Ch. gauche	2 50/18000°
97	B 9	1° étage droite	3 50/18000°
98	B 9	1° " gauche	4 50/18000°
99	B 9	2° " droite	5 50/18000°
100	B 9	2° " gauche	6 50/18000°
101	B 9	3° " droite	7 50/18000°
102	B 9	3° " gauche	8 50/18000°
103	B 9	4° " droite	9 50/18000°
104	B 9	4° " gauche	10 50/18000°
105	B 9	5° " droite	11 50/18000°
106	B 9	5° " gauche	12 50/18000°
107	B 10	R. de ch. droite	1 52/18000°
108	B 10	R. de ch. G. devant	2 40/18000°
109	B 10	R. de Ch. G. arrière	3 62/18000°
110	B 10	1° étage droite	4 52/18000°
111	B 10	1° " G. devant	5 40/18000°
112	B 10	1° " G. arrière	6 62/18000°
113	B 10	2° " droite	7 52/18000°
114	B 10	2° " G. devant	8 40/18000°
115	B 10	2° " G. arrière	9 62/18000°
116	B 10	3° " droite	10 52/18000°
117	B 10	3° " G. devant	11 40/18000°
118	B 10	3° " G. arrière	12 62/18000°

a reporter

5988/18000°

Q. Q.

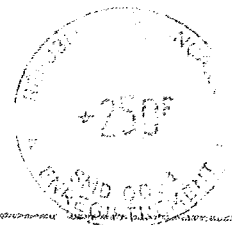
N° des lots	Bloc	LOCAUX	part terrain
		Report	59 18/18.000°
I19	B 10	4° étage droite cave	13° 12/18.000°
I20	B 10	4° G. devant	14° 0/18.000°
I21	B 10	4° G. arrière	15° 12/18.000°
I22	B 10	5° droite	16° 12/18.000°
I23	B 11	R. de ch. droite	1° 10/18.000°
I24	B 11	R. de ch. gauche	2° 10/18.000°
I25	B 11	1° étage droite	3° 10/18.000°
I26	B 11	1° gauche	4° 10/18.000°
I27	B 11	2° droite	5° 10/18.000°
I28	B 11	2° gauche	6° 10/18.000°
I29	B 11	3° droite	7° 10/18.000°
I30	B 11	3° gauche	8° 10/18.000°
I31	B 11	4° droite	9° 10/18.000°
I32	B 11	4° gauche	10° 10/18.000°
I33	B 11	5° droite	11° 10/18.000°
I34	B 11	5° gauche	12° 10/18.000°
I35	B 12	R. de ch. droite	1° 10/18.000°
I36	B 12	R. de ch. gauche	2° 10/18.000°
I37	B 12	1° étage droite	3° 10/18.000°
I38	B 12	1° gauche	4° 10/18.000°
I39	B 12	2° droite	5° 10/18.000°
I40	B 12	2° gauche	6° 10/18.000°
I41	B 12	3° droite	7° 10/18.000°
I42	B 12	3° gauche	8° 10/18.000°
I43	B 12	4° droite	9° 10/18.000°
I44	B 12	4° gauche	10° 10/18.000°
I45	B 12	5° droite	11° 10/18.000°
I46	B 12	5° gauche	12° 10/18.000°
I47	B 13	R. de ch. droite	1° 10/18.000°
I48	B 13	R. de ch. gauche	2° 10/18.000°
I49	B 13	1° étage droite	3° 10/18.000°
I50	B 13	1° gauche	4° 10/18.000°
I51	B 13	2° droite	5° 10/18.000°
I52	B 13	2° gauche	6° 10/18.000°
I53	B 13	3° droite	7° 10/18.000°
I54	B 13	3° gauche	8° 10/18.000°
I55	B 13	4° droite	9° 10/18.000°
I56	B 13	4° gauche	10° 10/18.000°
I57	B 13	5° droite	11° 10/18.000°
I58	B 13	5° gauche	12° 10/18.000°

a reporter

7994/18.000°

JACQUES MAUBÉ 907

48, Rue MONTORAND



N°		Eloc		20 AVR 1950 = MARSEILLE		LOCAUX		part terrain	
des		lots							
						Report		7994/18000°	
I59	B I4	R. de Ch.	droite	cave	I			52/18000°	
I60	B I4	R. de Ch.	gauche		2			73/18000°	
I61	B I4	1° étage	droite		3			52/18000°	
I62	B I4	1°	gauche		4			73/18000°	
I63	B I4	2°	droite		5			52/18000°	
I64	B I4	2°	gauche		6			73/18000°	
I65	B I4	3°	droite		7			52/18000°	
I66	B I4	3°	gauche		8			73/18000°	
I67	B I4	4°	droite		9			52/18000°	
I68	B I4	4°	gauche		10			73/18000°	
I69	B I4	5°	droite		11			52/18000°	
I70	B I5	R. de Ch.	droite		I			50/18000°	
I71	B I5	R. de Ch.	gauche		2			50/18000°	
I72	B I5	1° étage	droite		3			50/18000°	
I73	B I5	1°	gauche		4			50/18000°	
I74	B I5	2°	droite		5			50/18000°	
I75	B I5	2°	gauche		6			50/18000°	
I76	B I5	3°	droite		7			50/18000°	
I77	B I5	3°	gauche		8			50/18000°	
I78	B I5	4°	droite		9			50/18000°	
I79	B I5	4°	gauche		10			50/18000°	
I80	B I5	5°	droite		11			50/18000°	
I81	B I5	5°	gauche		12			50/18000°	
I82	B I6	R. de Ch.	droite		I			50/18000°	
I83	B I6	R. de Ch.	gauche		2			50/18000°	
I84	B I6	1° étage	droite		3			50/18000°	
I85	B I6	1°	gauche		4			50/18000°	
I86	B I6	2°	droite		5			50/18000°	
I87	B I6	2°	gauche		6			50/18000°	
I88	B I6	3°	droite		7			50/18000°	
I89	B I6	3°	gauche		8			50/18000°	
I90	B I6	4°	droite		9			50/18000°	
I91	B I6	4°	gauche		10			50/18000°	
I92	B I6	5°	droite		11			50/18000°	
I93	B I6	5°	gauche		12			50/18000°	
I94	B I7	R. de Ch.	droite		I			50/18000°	
I95	B I7	R. de Ch.	gauche		2			50/18000°	
I96	B I7	1° étage	droite		3			50/18000°	
I97	B I7	1°	gauche		4			50/18000°	
I98	B I7	2°	droite		5			50/18000°	

10121/18000°

22.

No		par terrain	
gas		LOCAUX	
lots		REPORT	
199	B 17 : 2° étage	gauche cave	10121/18000°
200	B 17 : 2°	droite	50/18000°
201	B 17 : 3°	gauche	50/18000°
202	B 17 : 4°	droite	50/18000°
203	B 17 : 4°	gauche	50/18000°
204	B 17 : 5°	droite	50/18000°
205	B 17 : 5°	gauche	50/18000°
206	B 18 : R. de Ch.	droite	50/18000°
207	B 18 : R. de Ch.	gauche	50/18000°
208	B 18 : 1° étage	droite	50/18000°
209	B 18 : 1°	gauche	50/18000°
210	B 18 : 2°	droite	50/18000°
211	B 18 : 2°	gauche	50/18000°
212	B 18 : 3°	droite	50/18000°
213	B 18 : 3°	gauche	50/18000°
214	B 18 : 4°	droite	50/18000°
215	B 18 : 4°	gauche	50/18000°
216	B 18 : 5°	droite	50/18000°
217	B 18 : 5°	gauche	50/18000°
218	C 19 : R. de Ch.	droite	50/18000°
219	C 19 : R. de Ch.	gauche	50/18000°
220	C 19 : 1° étage	droite	50/18000°
221	C 19 : 1°	gauche	50/18000°
222	C 19 : 2°	droite	50/18000°
223	C 19 : 2°	gauche	50/18000°
224	C 19 : 3°	droite	50/18000°
225	C 19 : 3°	gauche	50/18000°
226	C 19 : 4°	droite	50/18000°
227	C 19 : 4°	gauche	50/18000°
228	C 19 : 5°	droite	50/18000°
229	C 19 : 5°	gauche	50/18000°
230	C 20 : R. de Ch.	droite	50/18000°
231	C 20 : R. de Ch.	gauche	50/18000°
232	C 20 : 1° étage	droite	50/18000°
233	C 20 : 1°	gauche	50/18000°
234	C 20 : 2°	droite	50/18000°
235	C 20 : 2°	gauche	50/18000°
236	C 20 : 3°	droite	50/18000°
237	C 20 : 3°	gauche	50/18000°
238	C 20 : 4°	droite	50/18000°
239	C 20 : 4°	gauche	50/18000°
a reporter			11171/18000°

N°	des	Bloc	lots	LOCAUX	pari terrain
240	C 20	5°	étage	Report	II 171/18000°
241	C 20	5°		droite cave	II 50/18000°
242	C 21	R.	de Ch.	gauche	I 50/18000°
243	C 21	R.	de Ch.	droite	I 50/18000°
244	C 21	1°	étage	gauche	2 50/18000°
245	C 21	1°		droite	3 50/18000°
246	C 21	2°		gauche	4 50/18000°
247	C 21	2°		droite	5 50/18000°
248	C 21	3°		gauche	6 50/18000°
249	C 21	3°		droite	7 50/18000°
250	C 21	4°		gauche	8 50/18000°
251	C 21	4°		droite	9 50/18000°
252	C 21	5°		gauche	10 50/18000°
253	C 21	5°		droite	II 50/18000°
254	C 22	R.	de Ch.	gauche	I 50/18000°
255	C 22	R.	de Ch.	droite	I 50/18000°
256	C 22	1°	étage	gauche	2 50/18000°
257	C 22	1°		droite	3 50/18000°
258	C 22	2°		gauche	4 50/18000°
259	C 22	2°		droite	5 50/18000°
260	C 22	3°		gauche	6 50/18000°
261	C 22	3°		droite	7 50/18000°
262	C 22	4°		gauche	8 50/18000°
263	C 22	4°		droite	9 50/18000°
264	C 22	5°		gauche	10 50/18000°
265	C 22	5°		droite	II 50/18000°
266	C 23	R.	de Ch.	gauche	I 50/18000°
267	C 23	R.	de Ch.	droite	I 50/18000°
268	C 23	1°	étage	gauche	2 65/18000°
269	C 23	1°		droite	3 50/18000°
270	C 23	2°		gauche	4 65/18000°
271	C 23	2°		droite	5 50/18000°
272	C 23	3°		gauche	6 65/18000°
273	C 23	3°		droite	7 50/18000°
274	C 23	4°		gauche	8 65/18000°
275	C 23	4°		droite	9 50/18000°
276	C 23	5°		gauche	10 65/18000°
277	C 23	5°		droite	II 50/18000°
				gauche	I 2 65/18000°

a reporter

14 161/18000°

J. P.

N° des lots	Eloc	LOCAUX	part terrain
		Report.	I4 I61/18000°
278	C 24	R. de Ch. droite cave	50/18000°
279	C 24	R. de Ch. gauche	50/18000°
280	C 24	I° étage droite	50/18000°
281	C 24	I° gauche	50/18000°
282	C 24	2° droite	50/18000°
283	C 24	2° gauche	50/18000°
284	C 24	3° droite	50/18000°
285	C 24	3° gauche	50/18000°
286	C 24	4° droite	50/18000°
287	C 24	4° gauche	50/18000°
288	C 24	5° droite	50/18000°
289	C 24	5° gauche	50/18000°
290	C 25	R. de Ch. droite	50/18000°
291	C 25	R. de Ch. gauche	50/18000°
292	C 25	I° étage droite	50/18000°
293	C 25	I° gauche	50/18000°
294	C 25	2° droite	50/18000°
295	C 25	2° gauche	50/18000°
296	C 25	3° droite	50/18000°
297	C 25	3° gauche	50/18000°
298	C 25	4° droite	50/18000°
299	C 25	4° gauche	50/18000°
300	C 25	5° droite	50/18000°
301	C 25	5° gauche	50/18000°
302	C 26	R. de Ch. droite	59/18000°
303	C 26	R. de Ch. gauche	50/18000°
304	C 26	I° étage droite	59/18000°
305	C 26	I° gauche	50/18000°
306	C 26	2° droite	59/18000°
307	C 26	2° gauche	50/18000°
308	C 26	3° droite	59/18000°
309	C 26	3° gauche	50/18000°
310	C 26	4° droite	59/18000°
311	C 26	4° gauche	50/18000°
312	C 26	5° droite	59/18000°
313	C 26	5° gauche	59/18000°

a reporter

I4 CI5/18000°

N°	des	Bloc	LOCAUX	part terrain
lots:				
			Report	16015/180000
314	C 27	R. de Ch.	droite cave	1 60/180000
315	C 27	R. de Ch.	gauche	2 50/180000
316	C 27	1 ^o étage	droite	3 60/180000
317	C 27	1 ^o	gauche	4 50/180000
318	C 27	2 ^o	droite	5 60/180000
319	C 27	2 ^o	gauche	6 50/180000
320	C 27	3 ^o	droite	7 60/180000
321	C 27	3 ^o	gauche	8 50/180000
322	C 27	4 ^o	droite	9 60/180000
323	C 27	4 ^o	gauche	10 50/180000
324	C 27	5 ^o	droite	11 60/180000
325	C 27	5 ^o	gauche	12 50/180000
326	C 28	R. de Ch.	droite	1 50/180000
327	C 28	R. de Ch.	gauche	2 50/180000
328	C 28	1 ^o étage	droite	3 50/180000
329	C 28	1 ^o	gauche	4 50/180000
330	C 28	2 ^o	droite	5 50/180000
331	C 28	2 ^o	gauche	6 50/180000
332	C 28	3 ^o	droite	7 50/180000
333	C 28	3 ^o	gauche	8 50/180000
334	C 28	4 ^o	droite	9 50/180000
335	C 28	4 ^o	gauche	10 50/180000
336	C 28	5 ^o	droite	11 50/180000
337	C 28	5 ^o	gauche	12 50/180000
338	C 29	R. de Ch.	droite	1 50/180000
339	C 29	R. de Ch.	gauche	2 50/180000
340	C 29	1 ^o étage	droite	3 50/180000
341	C 29	1 ^o	gauche	4 50/180000
342	C 29	2 ^o	droite	5 50/180000
343	C 29	2 ^o	gauche	6 50/180000
344	C 29	3 ^o	droite	7 50/180000
345	C 29	3 ^o	gauche	8 50/180000
346	C 29	4 ^o	droite	9 50/180000
347	C 29	4 ^o	gauche	10 50/180000
348	C 29	5 ^o	droite	11 50/180000
349	C 29	5 ^o	gauche	12 50/180000
350		LOCAL COMMERCIAL		125/180000

Total des parties communes générales

18000/180000

Q. Q.

[Handwritten signature]

ANNEXÉ à un acte dressé par
M^e J. MARCÈ, Notaire à Marseille,
le... 9 MAI 1960

A large, stylized handwritten signature in dark ink, spanning across the lower half of the page. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the right.