

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

D'UN EMPLACEMENT PARKING portant le numéro 7012

situé au premier sous-sol des bâtiments **(lot 6021)**

et D'UN APPARTEMENT de type 4

d'une superficie loi Carrez de **71,19 m2 (lot 6203)** sis au deuxième niveau du bâtiment J1, entrée J1

Dépendant d'un ensemble immobilier dénommé « LES DOCKS LIBRES Bâtiments I- J & K »

sis 412 Boulevard National, 13003 MARSEILLE

figurant au cadastre de la ville de MARSEILLE, lieudit Saint-Mauront, 813 section M, n° 105, 106, 107
volume 6000, pour une contenance totale de 01 ha 03 a 01 ca.

MISE A PRIX : 35 000 EUROS
(Trente-cinq mille euros)

Visite le mardi 28 avril 2026 de 09 h 00 à 10 h 00

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 06 MAI 2026 à 9 h 30

à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,
situé 25 rue Edouard Delanglade, Salle n° 8, 13006 MARSEILLE

Les enchères sont recevables uniquement :

- Si elles sont portées par un avocat inscrit au Barreau de Marseille,
- Si vous lui avez remis un chèque de banque (caution bancaire irrévocable, le consulter) représentant au moins 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de Marseille.

Pour plus amples renseignements et pour consulter le cahier des conditions de vente :

- **Maître Philippe CORNET**, avocat au Barreau de Marseille, dont le cabinet est situé au 45 Cours Gouffé, 13006 MARSEILLE tél. : 04.91.15.76.90 - mail : **contentieux@mascaron-avocats.com**, le dossier étant consultable sur le site **www.mascaron-avocats.com**
- **Le Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille**, au rez-de-chaussée à l'accueil, 25 Rue Edouard Delanglade, 13006 MARSEILLE, du lundi au vendredi de 8 h 00 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Marseille, le 9 mars 2026

Philippe CORNET