

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

D'UN APPARTEMENT de type 3 d'une superficie loi Carrez de **58,71 m²** situé au 6ème étage gauche de l'immeuble 3 du Bâtiment G (**lot 4118**), **UNE CAVE** portant le numéro 18 au plan, situé au sous-sol de l'immeuble 3 du Bâtiment G (**lot 4144**), **D'UN APPARTEMENT de type 3** d'une superficie loi Carrez de **54,26 m²** situé au 6ème étage droite de l'immeuble 3 du Bâtiment G (**lot 4120**), **UNE CAVE** portant le numéro 21 au plan, situé au sous-sol de l'immeuble 3 du Bâtiment G (**lot 4146**), **D'UN APPARTEMENT de type 3** d'une superficie loi Carrez de **54,26 m²** situé au 6ème étage droite de l'immeuble 4 du Bâtiment G (**lot 4180**), **UNE CAVE** portant le numéro 20 au plan, situé au sous-sol de l'immeuble 4 du Bâtiment G (**lot 4206**), d'un ensemble immobilier dénommé La Rouvière, 83 bd du Redon - 13009 MARSEILLE, Quartier La Panouse, figurant au cadastre de la ville de MARSEILLE - section 850 D n° 238, pour une contenance de 25 ha 63 a 84 ca.

MISE A PRIX : 71 000 EUROS (Soixante-et-onze mille euros)

Visite le jeudi 23 avril 2026 de 11 h 00 à 12 h 00

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 06 MAI 2026 à 9 h 30

à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,
situé 25 rue Edouard Delanglade, Salle n°8, 13006 MARSEILLE

Les enchères sont recevables uniquement :

- Si elles sont portées par un avocat inscrit au Barreau de Marseille,
- Si vous lui avez remis un chèque de banque (caution bancaire irrévocable, le consulter) représentant au moins 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € établi à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de Marseille.

Pour plus amples renseignements et pour consulter le cahier des conditions de vente :

- **Maître Philippe CORNET**, avocat au Barreau de Marseille, dont le cabinet est situé au 45 Cours Gouffé - 13006 MARSEILLE - Tél. : 04.91.15.76.90 - mail : contentieux@mascaron-avocats.com, le dossier étant consultable sur le site www.mascaron-avocats.com
- Le Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille, au rez-de-chaussée à l'accueil, 25 Rue Edouard Delanglade, 13006 MARSEILLE, du lundi au vendredi de 8 h 00 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30

Marseille, le 16 mars 2026

Philippe CORNET